

**PENGARUH BUKTI FISIK DAN LOKASI TERHADAP
KEPUTUSAN MEMILIH SEKOLAH DI MTS SA JABAL NUUR
DESA DUWET, KECAMATAN WATES, KABUPATEN KEDIRI**

SKRIPSI

diajukan guna melengkapi sebagai syarat dalam mencapai
gelar Sarjana Manajemen (S.M.)



Disusun Oleh:

Nama : Anisa Zulandrasari
NIM : 19211004
Pembimbing : Dr.Sandi Eka Suprajang, SE., MM

**PROGRAM STUDI MANAJEMEN
SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI KESUMA NEGARA
BLITAR
2023**

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

Skripsi dengan judul :

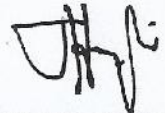
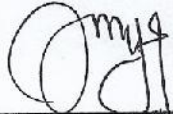
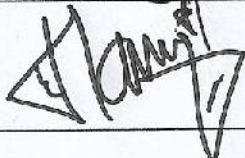
**PENGARUH BUKTI FISIK DAN LOKASI TERHADAP KEPUTUSAN MEMILIH
SEKOLAH DI MTS SA JABAL NUUR DESA DUWET,
KECAMATAN WATES, KABUPATEN KEDIRI**

Yang disusun oleh :

Nama : Anisa Zulandrasari
NIM : 19211004
Jurusan : Manajemen
Program Studi : Manajemen

Telah diuji pada tanggal 24 Juli 2023

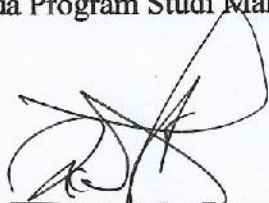
SUSUNAN DEWAN PENGUJI

No	Nama	Kedudukan	Tanda Tangan
1.	Dr. Siti Sunrowiyati, SE, MM	Penguji I	
2.	Kristya Damayanti, SE, MM	Penguji II	
3.	Dr. Sandi Eka Suprajang, SE, MM	Penguji III	

Telah dinyatakan lulus pada tanggal 11 Oktober 2023

Mengetahui,

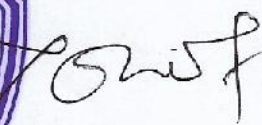
Ketua Program Studi Manajemen



(Tanto Askriyandoko Putro, SE, MM)



Ketua Dewan Penguji,



(Dr. Iwan Setya Putra, SE, Ak, MM)

ABSTRAKSI

Pengaruh Bukti Fisik Dan Lokasi Terhadap Keputusan Memilih Sekolah di MTs SA Jabal Nuur, Desa Duwet, Kecamatan Wates, Kabupaten Kediri.

Anisa Zulandrasari – 19211004

Kata kunci : Bukti fisik, Lokasi, Keputusan Memilih Sekolah

Sekolah merupakan hal yang sangat penting untuk kehidupan saat ini, melalui sekolah akan mendapatkan pendidikan yang akan menunjang untuk kehidupan selanjutnya. Tujuan dari penelitian ini adalah menganalisa pengaruh bukti fisik dan lokasi terhadap keputusan memilih sekolah di MTs SA Jabal Nuur, Desa Duwet, Kecamatan Wates, Kabupaten Kediri. Populasi dari penelitian ini adalah seluruh siswa-siswi MTs SA Jabal Nuur selama 3 tahun terakhir. Jenis penelitian yang digunakan dalam penelitian adalah deskriptif kuantitatif, jumlah sampel dalam penelitian ini adalah 40 responden dengan menggunakan metode sampling jenuh dan metode pengumpulan data melalui kuesioner. Hasil dari analisis regresi linier berganda bahwa hasil Uji T diketahui nilai $T_{hitung} = 2.058$ dan 6.237 dan hasil signifikansi 0.047 dan 0.000 , hal ini menunjukkan bahwa H_0 ditolak dan H_a diterima, kemudian untuk Uji F adalah, F_{hitung} sebesar 46.977 dengan signifikansi 0.000 yang berarti terdapat pengaruh bukti fisik dan lokasi terhadap keputusan memilih sekolah. Hasil Uji Determinasi menunjukkan nilai *adjust r square* 0.702 yang berarti bahwa bukti fisik dan lokasi secara simultan terhadap keputusan memilih sekolah adalah 70.2% dan sisanya dipengaruhi oleh variabel independen lainnya sebesar 29.8% . Kesimpulan dari penelitian ini, menunjukkan bahwa semakin baik bukti fisik dan semakin strategis lokasi dari MTs SA Jabal Nuur, Desa Duwet, Kecamatan Wates, Kabupaten Kediri, maka semakin tinggi pula tingkat keputusan memilih sekolah oleh peserta didik.

KATA PENGANTAR

Alhamdulillah rabbil ‘alamin penulis panjatkan kepada Allah SWT atas rahmat-Nya, penulis dapat menyelesaikan proposal yang berjudul : **Pengaruh Bukti Fisik dan Lokasi Terhadap Keputusan Memilih Sekolah di MTs SA Jabal Nuur Desa Duwet, Kecamatan Wates, Kabupaten Kediri** dengan baik dan tepat waktu.

Motivasi, semangat, doa dan bimbingan dari pihak-pihak terkait sangatlah membantu dalam penyelesaian proposal ini, maka tidak lupa saya mengucapkan banyak terimakasih kepada:

1. Ibu Dr. Siti Sunrowiyati, SE.,MM selaku Ketua Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Kesuma Negara Blitar yang telah memberikan kesempatan kepada saya untuk menimba ilmu di Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Kesuma Negara Blitar.
2. Bapak Dr. Sandi Eka Suprajang, SE.,MM selaku Dosen Pembimbing saya yang telah memberikan pengarahan, bimbingan dan bantuan dalam rangka penyelesaian skripsi saya.
3. Bapak Tanto Askriyandoko Putro, SE.,MM selaku Ketua Program Studi Manajemen Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Kesuma Negara Bitar yang telah memberikan arahan serta bimbingan kepada saya selama masa studi.
4. Seluruh Dosen Manajemen dan Akuntansi yang telah memberikan banyak ilmu yang bermanfaat selama masa studi saya di perkuliahan.

5. Bapak Drs.H. Burhanodin selaku Kepala Madrasah MTs SA Jabal Nuur yang telah memberikan izin dalam penelitian saya.
6. Ibu Desi Anekel, S.Pd selaku Ketua Tata Usaha MTs SA Jabal Nuur yang telah memberikan izin dalam penelitian saya.
7. Bapak Drs. Sumali selaku Waka Kesiswaan dan Ibu Nunung Ainur Rosyidah, M.Pd.I selaku Waka Kurikulum yang telah memberikan izin dan pengarahan selama di MTs SA Jabal Nuur.
8. Ibu Indah Purwanti, S.Pd, Ibu Alif Nur Laila, M.Pd.I, Afidatun Na'imah S.Psi, dan Indana Zulfa Apriliana, selaku rekan kerja saya yang telah memberikan pengarahan, bantuan dan bimbingan kepada saya selama proses penelitian saya.
9. Segenap responden yang telah meluangkan waktunya untuk mengisi kuesioner penelitian saya.
10. Bapak Udi Santoso dan Ibu Tri Haryani selaku orang tua, Shela Septika Sari sebagai kakak saya serta seluruh keluarga besar saya yang selalu memberikan semangat, motivasi, pengarahan serta do'a kepada saya agar menyelesaikan skripsi dengan baik dan tepat waktu.
11. Yunita VinaLimone dan Kristin Natalia sebagai sahabat yang meluangkan waktunya untuk tetap menjadi pengingat untuk saya dan membantu proses penyelesaian skripsi saya dengan baik.
12. Teman-teman Manajemen angkatan 2019 Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Kesuma Negara Blitar yang tersayang yang telah memberikan semangat serta motivasi dan doa untuk saya.

13. Semua pihak yang telah membantu selama masa studi serta membantu proses penyelesaian skripsi yang tidak dapat saya sebutkan satu persatu.

Semoga Skripsi ini dapat dijadikan acuan untuk menyempurnakan penelitian selanjutnya.

Blitar, 15 November 2022

Penulis

Anisa Zulandrasari

DAFTAR ISI

Halaman Judul.....	i
Halaman Persetujuan Skripsi	ii
Halaman Pernyataan Keaslian.....	iii
Halaman Pengesahan	iv
Surat Keterangan Penelitian.....	v
Abstraksi	vi
Kata Pengantar	vii
Daftar Isi	x
Daftar Tabel	xii
Daftar Gambar.....	xiii
 BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Permasalahan	4
C. Rumusan Masalah.....	5
D. Tujuan Penelitian	6
E. Kegunaan Penelitian.....	6
 BAB II LANDASAN TEORI	
A. Hasil Penelitian Terdahulu	8
B. Manajemen Pemasaran	18
C. Pemasaran Jasa.....	21
D. Sekolah	23
E. Bukti Fisik.....	24
F. Lokasi	26
G. Keputusan Memilih	28
H. Hubungan Antar Variabel.....	32
I. Hipotesis.....	33
 BAB III METODE PENELITIAN	
A. Waktu dan Tempat Penelitian.....	34
B. Jenis Penelitian.....	34
C. Definisi Operasional Variabel	34
D. Populasi Penelitian dan Sampel.....	43
E. Metode Pengumpulan Data	45
F. Teknik Analisa Data	46
 BAB IV ANALISIS DATA DAN PEMBAHASAN	
A. Gambaran Umum Tempat Penelitian	53
B. Analisa Data.....	64
C. Pembahasan	83

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	
A. Kesimpulan	86
B. Saran	87
Daftar Pustaka.....	..89
Lampiran	..92

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 1.1 Data Jumlah Peserta Didik 3 Tahun Terakhir di MTs SA Jabal Nuur	4
Tabel 2.1 Persamaan dan Perbedaan Penelitian Terdahulu 1	10
Tabel 2.2 Persamaan dan Perbedaan Penelitian Terdahulu 2	12
Tabel 2.3 Persamaan dan Perbedaan Penelitian Terdahulu 3	14
Tabel 2.4 Persamaan dan Perbedaan Penelitian Terdahulu 4	16
Tabel 2.5 Persamaan dan Perbedaan Penelitian Terdahulu 5	18
Tabel 4.1 Data Responden Berdasarkan Jenis Kelamin	64
Tabel 4.2 Rekapitulasi Tanggapan Responden Terhadap Variabel X1	65
Tabel 4.3 Rekapitulasi Tanggapan Responden Terhadap Variabel X2	67
Tabel 4.4 Rekapitulasi Tanggapan Responden Terhadap Variabel Y	68
Tabel 4.5 Hasil Pengujian Validitas Variabel Bukti Fisik (X1)	70
Tabel 4.6 Hasil Pengujian Validitas Variabel Lokasi (X2)	71
Tabel 4.7 Hasil Pengujian Validitas Variabel Keputusan Memilih (Y)	72
Tabel 4.8 Hasil Pengujian Reliabilitas	73
Tabel 4.9 Hasil Uji Normalitas (Kolmogorov-Smirnov Test)	74
Tabel 4.10 Hasil Uji Multikolinearitas	75
Tabel 4.11 Hasil Uji Heterokedastisitas (Spearman's rho)	76
Tabel 4.12 Hasil Analisis Regresi Linier	77
Tabel 4.13 Uji t (Uji Parsial)	79
Tabel 4.14 Hasil Uji F (Uji Simultan)	80
Tabel 4.18 Hasil Uji Koefisien Determinan (<i>Adjust R</i> ²)	81

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 2.1 Bagan Hubungan Antar Variabel	32
Gambar 4.1 Bagan Struktur Organisasi MTs SA Jabal Nuur Tahun 2022	57
Gambar 4.2 Grafik Normal P-Plot	74
Gambar 4.3 Grafik Scatterplot	75