

**ANALISA PROFITABILITAS
GUNA MENGOPTIMALKAN PENJUALAN
Pada PT Harta Perkebunan Karanganyar-Modangan-Blitar**

SKRIPSI


**Diajukan Guna Melengkapi Sebagian Syarat
Dalam Mencapai Gelar Sarjana Strata Satu (S1)**

Disusun oleh

**Nama : WIEKE ERITANTINA AYU
Nim : 07111017
Jurusan : MANAJEMEN
Pembimbing : Aris Sunandes.SE.,MM.**

**SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI "KESUMA NEGARA"
(STIKEN) BLITAR**

2011

A photograph of a red rose and a red heart on a white background. The rose is in the upper right, and the heart is in the center. There are also some red petals scattered on the left. The text is overlaid on the image.

*Ku Persembahkan untuk kedua orang tuaku
Terutama ibuku yang
senantiasa memberikan kasih sayang dan doanya untukku
dan doanya untukku
Kebasihku yang selalu menyemangatkan dan
mengerjakan semua ini
Sahabatku yang selalu
membantu dan menyemangatkan*

BY

WIEKE

LEMBAR PERNYATAAN KEASLIAN

Yang bertanda tangan di bawah ini,

Nama : Wieke Eritantina Ayu

NIM : 07111017

Jurusan : Manajemen

Program Studi : Manajemen

Judul Skripsi :

Analisa Profitabilitas Guna Mengoptimalkan Penjualan Pada PT Harta Mulia Perkebunan Karanganyar-Modangan-Blitar

Dengan ini menyatakan bahwa hasil penulisan Skripsi yang telah saya buat ini merupakan hasil karya sendiri dan benar keasliannya.

Apabila ternyata di kemudian hari penulisan Skripsi ini merupakan hasil plagiat atau penjiplakan terhadap karya orang lain, maka saya bersedia mempertanggungjawabkan sekaligus bersedia menerima sanksi berdasarkan aturan tata tertib di Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Kesuma Nagara Blitar.

Demikian, pernyataan ini saya buat dalam keadaan sadar dan tidak dipaksakan.

Blitar, 26 Mei 2011

Penulis,



Wieke Eritantina Ayu

LEMBAR PERSETUJUAN SKRIPSI

Yang bertanda tangan di bawah ini dosen pembimbing dari,

Nama : Wicke Eritantina Ayu
NIM : 07111017
Jurusan : Manajemen
Program Studi : Manajemen
Judul Skripsi :

Analisa Profitabilitas Guna Mengoptimalkan Penjualan Pada PT Harta Mulia Perkebunan Karanganyar-Modangan-Blitar

Dengan ini menyatakan bahwa skripsi ini telah melalui proses bimbingan sejak tanggal 17 Februari 2011 sampai dengan 26 Mei 2011 dan memberikan persetujuan atas skripsi ini untuk diuji di depan dewan penguji skripsi.

Demikian, persetujuan ini saya berikan sebagai syarat untuk mengikuti Ujian Komprehensif bagi mahasiswa yang tersebut diatas.

Blitar, 26 Mei 2011

Pembimbing,



Aris Sunandes, SE, MM

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

Skripsi dengan judul:

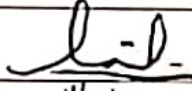


Analisa Profitabilitas Guna Mengoptimalkan Penjualan Pada PT Harta Mulla Perkebunan Karanganyar-Modangan-Blitar

Yang disusun oleh:

Nama : Wicke Eritantina Ayu
NIM : 07111017
Jurusan : Manajemen
Program Studi : Manajemen

Telah diuji dan dinyatakan lulus pada: 18 Juni 2011

SUSUNAN DEWAN PENGUJI

NO	NAMA	KEDUDUKAN	TANDA TANGAN
1	Drs. H.S.Soetrisno.,MM	Penguji I	
2	Siti Sunrowiyati,SE.,MM	Penguji II	
3	Aris Sunandes,SE.,MM	Penguji III	

Mengetahui,

Pembimbing



(Aris Sunandes, SE, MM)



Ketua Program Studi



(Aris Sunandes, SE, MM)



PT. "HARTA MULIA"

PERKEBUNAN KARANGANYAR

KANTOR DIREKSI
KANTOR PRODUKSI

: JL. PENATARAN No. 32 Telp. (0342) 561012
: PERKEBUNAN KARANGANYAR Telp. (0342) 561176
NGLEGOK BLITAR

SURAT KETERANGAN

NOMOR : 001/SK/HM/KA/V/2011

Yang bertanda tangan dibawah ini Pimpinan PT Harta Mulia Perkebunan Karanganyar-Modangan-Nglegok-Blitar menerangkan bahwa mahasiswa Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Kesuma Negara Blitar :

Nama : Wieke Eritantina Ayu
NIM : 07111017
Jurusan : Manajemen
Alamat : Desa Krenceng 06/02 Nglegok-Blitar

telah melakukan penelitian di perusahaan kami mulai bulan Februari sampai dengan Mei 2011 untuk menyusun Karya Ilmiah (Skripsi) dengan judul:

Analisa Profitabilitas Guna Mengoptimalkan Penjualan Pada PT Harta Mulia Perkebunan Karanganyar-Modangan-Nglegok-Blitar".

Demikian surat keterangan ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Karanganyar, 26 Mei 2011

PT. HARTA MULIA
Perkebunan Kopi Karanganyar

Ir. H.ENDRO HERMONO, M.BA
DIREKTUR

ABSTRAKSI

“Analisa Profitabilitas Guna Mengoptimalkan Penjualan Pada PT Harta Mulla Perkebunan Karanganyar-Modangan-Blitar ”

Kata kunci : Analisa Profitabilitas, pengoptimalan penjualan

Penelitian ini merupakan jenis penelitian deskriptif yang menggunakan jenis data kuantitatif. Data Kuantitatif adalah data yang dapat dihitung yang berupa angka-angka yang dikumpulkan berdasarkan laporan, seperti: data jumlah produksi dan penjualan satu tahun sekali. Analisa profitabilitas perlu dilakukan untuk mengetahui apakah perusahaan tersebut profit atau tidak dan juga untuk mengetahui seberapa besar laba yang diperoleh perusahaan. Untuk menganalisa profitabilitas suatu perusahaan menggunakan data penjualan dan terutama laporan keuangan sebagai pedoman pengerjaannya.

Analisa yang digunakan adalah analisa rasio, dengan menggunakan 7 rasio untuk menentukan profitabilitas. Rasio tersebut antara lain: Gross Profit Margin, Operating profit margin/neto operating income, Operating ratio, Net Profit Margin, Earning power of total investment (rate of return an total asset), Return On Assets/ earning power ratio (rate of return on investment/ ROI), Return On Equity/ Return or return for the ownes (Rate of return on Net worth).

Hasil dari analisa profitabilitas menyatakan bahwa PT Harta Mulla Perkebunan Karanganyar-Modanga-Blitar dari tahun 2005- 2010 semakin baik, hal ini dibuktikan bahwa keadaan perusahaan mempunyai profitabilitas yang semakin meningkat. Sedangkan dari segi penjualan sendiri Harta Mulla Perkebunan Karanganyar-Modangan-Blitar dari tahun 2005- 2010 mengalami peningkatan berdasarkan perhitungan profitabilitas yang semakin baik. Begitu pula dengan Pengoptimalan Penjualan PT Harta Mulla Perkebunan Karanganyar dari tahun 2005-2010 telah dibuktikan dengan perolehan profitabilitas perusahaan yang baik, sehingga penjualan menjadi optimal.

Akan tetapi sebaik PT Harta Mulla perkebunan Karanganyar-Modangan-Blitar memperbaiki system pencatatan laporan keuangan, agar mudah untuk dipahami atau setidaknya mudah untuk diperiksa lagi. Karena laporan keuangan merupakan factor penting untuk mengukur perkembangan perusahaan. Sehingga laporan keuangan dapat dikatakan sebagai cerminan persuahan.

KATA PENGANTAR

Puji syukur kehadiran Allah SWT atas Rahmat, Hidayah dan InayahNya, sehingga penulis dapat menyelesaikan karya tulis berjudul **Analisa Profitabilitas Guna Mengoptimalkan Penjualan Pada PT Harta Mulia Karanganyar-Modangan-Blitar.**

Adapaun tujuan penulisan skripsi ini untuk memenuhi syarat dalam mencapai gelar Sarjana Ekonomi pada jurusan Manajemen Keuangan Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Kesuma Negara Blitar.

Dengan selesainya penyusunan skripsi ini penulis banyak memperoleh bimbingan, dukungan dan masukan yang sangat bermanfaat bagi kesempurnaan tulisan ini, sehingga penulis mengucapkan terima kasih kepada:

1. Bapak Drs. H.S. Soetrisno, MM., selaku ketua Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Kesuma Negara.
2. Bapak Aris Sunandes SE., MM. selaku ketua Jurusan Manajemen di Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Kesuma Negara dan juga yang selalu memberikan waktu luangnya untuk membimbing dalam penyusunan skripsi.
3. Pimpinan PT Harta Mulia Perkebunan Karanganyar-Modangan-Nglegok-Blitar, yang telah membantu dalam mendapatkan data penelitian.
4. Kedua orang tua aku yang telah mendukung dari segi biaya, semangat, dan juga doa
5. Sahabat-sahabat yang telah mendukung dan selalu menyemangati selama mengerjakan skripsi.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari sempurna, oleh karena itu penulis mengharapkan segala saran dan kritik yang membangun untuk penyempurnaan selanjutnya. Akhirnya penulis berharap semoga skripsi ini bermanfaat bagi semua pihak yang membutuhkan.

Blitar, 26 Mei 2011

Penulis

DAFTAR ISI

Halaman Judul	i
Halaman Pernyataan Keaslian	ii
Halaman Persetujuan Skripsi	iii
Halaman Pengesahan	iv
Halaman Persembahan	v
Abstraksi	vi
Kata Pengantar	vii
Daftar Isi	ix
Daftar Tabel	xii
Daftar Gambar	xiii
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Permasalahan	3
C. Rumusan Masalah	4
D. Tujuan Penelitian	4
E. Kegunaan Penelitian	4
BAB II LANDASAN TEORI	
A. Hasil Penelitian Terdahulu	6
B. Pengertian Analisis	10
C. Pengertian Profitabilitas	10
D. Analisis Profitabilitas	12

E. Pengertian Penjualan	25
F. Hubungan Promosi Dengan Penjualan	28
G. Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Kegiatan penjualan	28
H. Tingkat Penjualan	31
I. Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Volume Penjualan.....	32
J. Program Penjualan dan Distribusi	33
K. Tipe Penjualan dan tipe Saluran Pemasaran	34
L. Penjualan Dalam kaitannya Dengan Pemasaran	34
M. Pengoptimalan Penjualan	36
N. Hubungan Analisa Profitabilitas Pemasaran dengan Pengoptimalan Penjualan	
 BAB III METODE PENELITIAN	
A. Definisi Operasional Variabel	38
B. Jenis Penelitian	39
C. Jenis Data dan Sumber Data	40
D. Teknik Pengumpulan Data	40
E. Teknik Analisa Data	41
F. Waktu dan Tempat Penelitian	44
 BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	
A. Gambaran Umum Objek Penelitian	46
B. Hasil Analisa Data	66
C. Pembahasan	77

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN

A. Kesimpulan.....	84
B. Saran	84
Daftar Pustaka	86

DAFTAR TABEL

		Halaman
Tabel 2.1	Fungsi Pemasaran dan Penciptaan Kegunaan	38
Tabel 4.1	Susunan Personalia	52
Tabel 4.2	Neraca	63
Tabel 4.3	Laporan Laba Rugi	64
Tabel 4.4	Hasil Penjualan	74
Tabel 4.5	Hasil Analisa Rasio Profitabilitas	75

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 4.1 Struktur Organisasi	49
Gambar 4.2 Skema Proses Produksi	56
Gambar 4.3 Saluran Distribusi	60