

**ANALISIS PERLAKUAN AKUNTANSI AKTIVA TETAP DAN
DAMPAKNYA PADA LAPORAN KEUANGAN HOTEL SAPTRA
MANDALA BLITAR**

SKRIPSI

Diajukan Guna Melengkapi Sebagian Syarat

Dalam mencapai Gelar Sarjana Akuntansi (S. Ak)



Disusun Oleh :

Nama : Sri Lestari

Nim : 15121020

Pembimbing : Siti Sunrowiyati SE.,MM

PROGRAM STUDI AKUNTANSI

SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI KESUMA NEGARA

BLITAR

2019

LEMBAR PERSETUJUAN SKRIPSI

Yang bertanda tangan dibawah ini Dosen Pembimbing dari:

Nama : Sri Lestari
NIM : 15121020
Jurusan : Akuntansi
Program Studi : Akuntansi
Judul Skripsi :

ANALISIS PERLAKUAN AKUNTANSI AKTIVA TETAP

DAN DAMPAKNYA PADA LAPORAN KEUANGAN HOTEL SAPTRA

MANDALA BLITAR

Dengan ini menyatakan bahwa skripsi ini telah melalui proses bimbingan sejak tanggal 2 Juli 2019 sampai dengan 18 November 2019 dan memberikan persetujuan atas skripsi ini untuk diuji di depan dewan penguji skripsi.

Demikian persetujuan ini saya berikan sebagai syarat untuk mengikuti Ujian Komprehensif bagi mahasiswa yang tersebut diatas.

Blitar, 19 November 2019

Pembimbing,



Siti Sunrowiyati SE.,MM

LEMBAR PERNYATAAN KEASLIAN

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Sri Lestari
Nim : 15121020
Jurusan : Akuntansi
Program Studi : Akuntansi
Judul Skripsi :

ANALISIS PERLAKUAN AKUNTANSI AKTIVA TETAP

DAN DAMPAKNYA PADA LAPORAN KEUANGAN HOTEL SAPTRA MANDALA BLITAR

Dengan ini menyatakan bahwa hasil penulisan Skripsi yang telah saya buat ini merupakan hasil karya sendiri dan benar keasliannya.

Apabila ternyata di kemudian hari penulisan Skripsi ini merupakan hasil plagiat atau penjiplakan terhadap karya orang lain, maka saya bersedia mempertanggungjawabkan sekaligus bersedia menerima sanksi berdasarkan aturan tata tertib di Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Kesuma Negara Blitar.

Demikian, pernyataan ini saya buat dalam keadaan sadar dan tidak dipaksakan.

Blitar, 19 November 2019



Penulis,

Sri Lestari



HOTEL SAPTRA MANDALA
JL. IR. SOEKARNO NO. 77, BLITAR
TELP : (0342) 801810, 804593 JAWA TIMUR

SURAT KETERANGAN
308/SMD/V/2019

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Hendra Purnama
Jabatan : Direktur Utama Hotel Saptra Mandala Blitar

Dengan ini menerangkan bahwa :

Nama : Sri Lestari
Jurusan : Akuntansi
Nim : 15121020
Universitas : Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Kesuma Negara Blitar

Telah melakukan penelitian di Hotel Saptra Mandala Blitar, untuk menyelesaikan penelitian dengan judul "ANALISIS PERLAKUAN AKUNTANSI AKTIVA TETAP DAN DAMPAKNYA PADA LAPORAN KEUANGAN HOTEL SAPTRA MANDALA BLITAR" mulai tanggal 01 Juli s/d 01 Desember 2018.

Demikian surat keterangan ini dibuat untuk digunakan sebagaimana mestinya.

Blitar, 30 Agustus 2019



HENDRA PURNAMA
Direktur Utama

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

Skripsi dengan judul :

**ANALISIS PERLAKUAN AKUNTANSI AKTIVA TETAP DAN
DAMPAKNYA PADA LAPORAN KEUANGAN HOTEL SAPTRA
MANDALA BLITAR**

Yang disusun oleh :

Nama : Sri Lestari

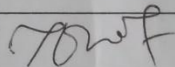

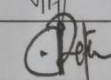
NIM : 15121020

Jurusan : Akuntansi

Program Studi : Akuntansi

Telah diuji dan dinyatakan lulus pada 06 Desember 2019

SUSUNAN DEWAN PENGUJI

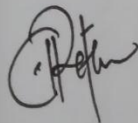
NO	NAMA	KEDUDUKAN	TANDA TANGAN
1.	Iwan Setya Putra, SE.,Ak.,MM	Penguji I	
2.	Siti Sunrowiyati, SE., MM	Penguji II	
3.	Retno Murnisari, SE., MM	Penguji III	

Blitar, 12 Desember 2019

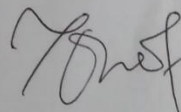
Mengetahui,

Ketua Program Studi,

Ketua Dewan Penguji,



(Retno Murni Sari, SE., MM)



(Iwan Setya Putra, SE, AK, MM, CA)

ABSTRAKSI

ANALISIS PERLAKUAN AKUNTANSI AKTIVA TETAP

DAN DAMPAKNYA PADA LAPORAN KEUANGAN HOTEL SAPTRA

MANDALA BLITAR

SRI LESTARI – 15121020

Kata Kunci : Aktiva Tetap, Laporan Keuangan

Perlakuan akuntansi aktiva tetap yang belum tepat akan mempengaruhi besarnya nilai pada laporan keuangan. Perlu adanya perhitungan dan pencatatan pada aktiva tetap sehingga dapat menghasilkan laporan keuangan yang akurat. Tujuan dari penyusunan skripsi ini adalah untuk mengetahui perlakuan akuntansi aktiva tetap serta pengaruhnya pada laporan keuangan Hotel Saptra Mandala. Penelitian ini juga dimaksudkan sebagai tambahan informasi bagi perusahaan khususnya manajemen perusahaan tentang pentingnya perhitungan depresiasi aktiva tetap. Penelitian ini menggunakan alat analisa yaitu dengan mengumpulkan seluruh data aktiva tetap milik perusahaan, harga perolehan serta tanggal perolehan aktiva tetap, menganalisis laporan keuangan perusahaan, menghitung depresiasi aktiva tetap menggunakan metode garis lurus, membandingkan dan menganalisis pengaruh depresiasi terhadap laporan keuangan serta menarik kesimpulan pengaruh penyusutan aktiva tetap. Berdasarkan hasil perhitungan depresiasi maka dapat diambil kesimpulan bahwa terjadi selisih pada besarnya nilai laba bersih sebelum dilakukan depresiasi dan terjadi penurunan setelah dilakukan depresiasi. Penyajian laporan keuangan belum menunjukkan keadaan perusahaan yang sebenarnya sehingga mempengaruhi keakuratan laporan keuangan.

KATA PENGANTAR

Dengan rahmat Allah SWT dan hidayah-Nya, penulis dapat menyelesaikan skripsi dengan judul : ‘‘Analisis Perlakuan Akuntansi Aktiva Tetap dan Dampaknya pada Laporan Keuangan Hotel Saptra Mandala Blitar’’. Adapun maksud dari penyusunan skripsi ini adalah untuk melengkapi tugas dan memenuhi salah satu syarat guna mencapai gelar Sarjana Ekonomi Jurusan Akuntansi di Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Kesuma Negara Blitar. Pada kesempatan kali ini, penulis mengucapkan banyak terimakasih yang sebesar-besarnya kepada :

1. Bapak Iwan Setya Putra, SE.,Ak.,MM selaku Ketua STIE Kesuma Negara Blitar.
2. Ibu Retno Murnisari, SE., MM selaku Ketua Jurusan Akuntansi STIE Kesuma Negara Blitar.
3. Ibu Siti Sunrowiyati, SE., MM selaku Dosen Pembimbing yang telah memberikan bimbingan dan ilmunya kepada penulis dalam menyelesaikan skripsi.
4. Bapak/Ibu Dosen dan Staf Jurusan Akuntansi STIE Kesuma Negara Blitar.
5. Bapak Hendra Purnama selaku Direktur Utama Hotel Saptra Mandala Blitar dan para staff karyawan yang telah ikut membantu dan memberikan izinnya untuk melakukan penelitian.
6. Bapak, Alm. Ibu, kakak tercinta, dan semua pihak yang selalu berdoa dan memberikan semangat tiada henti.

Penulis sangat menyadari bahwa dalam penyusunan skripsi ini masih banyak kekurangan dalam proses penulisannya. Sehingga penulis sangat menharap kritik dan saran yang bersifat membangun untuk dapat menambah wawasan yang lebih baik lagi pada penelitian selanjutnya. Semoga isi dari skripsi ini dapat bermanfaat sebagai referensi penelitian berikutnya.

Blitar, 19 November 2019

Penulis

DAFTAR ISI

	Halaman
Halaman Judul	i
Halaman Persetujuan Skripsi	ii
Halaman Pernyataan Keaslian	iii
Halaman Pengesahan	iv
Abstraksi	v
Kata Pengantar	vi
Daftar Isi	vii
Daftar Tabel	ix
Daftar Gambar.....	xi

BAB I PENDAHULUAN

A. Latar Belakang Masalah	1
B. Permasalahan	3
C. Rumusan Masalah	3
D. Tujuan Penelitian	3
E. Kegunaan Penelitian	4

BAB II LANDASAN TEORI

A. Hasil Penelitian Terdahulu	5
B. Pengertian Aktiva Tetap	10
C. Klasifikasi Aktiva Tetap	11
D. Perolehan Dan Pencatatan Aktiva Tetap	12
E. Pengakuan Aktiva Tetap	14
F. Pengukuran Setelah Pengakuan Awal	15
G. Penyusutan	15
H. Metode Penyusutan	17

I. Penghentian Dan Pelepasan	20
J. Laporan Keuangan	20
K. Jenis-Jenis Laporan Keuangan	21
L. Tujuan Laporan Keuangan	23
M. Pengertian SAK ETAP	24
N. Hubungan Antara Aktiva Tetap Dengan Laporan Keuangan ...	25

BAB III METODE PENELITIAN

A. Waktu Dan Tempat Penelitian	26
B. Jenis Penelitian	26
C. Definisi Operasional Variabel	27
D. Populasi Dan Sampel	27
E. Metode Pengumpulan Data	28
F. Teknik Analisa Data	29

BAB IV ANALISA DATA DAN PEMBAHASAN

A. Gambaran Umum Tempat Penelitian	30
B. Analisa Data	43
C. Pembahasan	58

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN

A. Kesimpulan	92
B. Saran	93

DAFTAR PUSTAKA	95
-----------------------------	-----------

LAMPIRAN

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 2.1 Ringkasan Penelitian Terdahulu	8
Tabel 4.1 Data Karyawan Hotel Saptra Mandala	38
Tabel 4.2 Jam Kerja Hotel Saptra Mandala	39
Tabel 4.3 Tarif Sewa Kamar Hotel Saptra Mandala	42
Tabel 4.4 Data Aktiva Tetap Hotel Saptra Mandala	44
Tabel 4.5 Perolehan Aktiva Tetap Hotel Saptra Mandala	45
Tabel 4.6 Laporan Laba Rugi Hotel Saptra Mandala Tahun 2014	47
Tabel 4.7 Laporan Laba Rugi Hotel Saptra Mandala Tahun 2015	48
Tabel 4.8 Laporan Laba Rugi Hotel Saptra Mandala Tahun 2016	49
Tabel 4.9 Laporan Laba Rugi Hotel Saptra Mandala Tahun 2017	50
Tabel 4.10 Laporan Laba Rugi Hotel Saptra Mandala Tahun 2018	51
Tabel 4.11 Neraca Hotel Saptra Mandala Tahun 2014	53
Tabel 4.12 Neraca Hotel Saptra Mandala Tahun 2015	54
Tabel 4.13 Neraca Hotel Saptra Mandala Tahun 2016	55
Tabel 4.14 Neraca Hotel Saptra Mandala Tahun 2017	56
Tabel 4.15 Neraca Hotel Saptra Mandala Tahun 2018	57
Tabel 4.16 Daftar Harga Perolehan Aktiva Tetap	59
Tabel 4.17 Penyusutan Bangunan Hotel Saptra Mandala	61
Tabel 4.18 Penyusutan TV LED Hotel Saptra Mandala	63
Tabel 4.19 Penyusutan Telepon Hotel Saptra Mandala	64
Tabel 4.20 Penyusutan Tempat Tidur Hotel Saptra Mandala	65
Tabel 4.21 Penyusutan Lemari Baju Hotel Saptra Mandala	66
Tabel 4.22 Penyusutan Meja Kursi Kamar Hotel Saptra Mandala	67
Tabel 4.23 Penyusutan Meja <i>Receptionist</i> Hotel Saptra Mandala	68

Tabel 4.24 Penyusutan Meja Tamu Hotel Saptra Mandala	69
Tabel 4.25 Penyusutan Mesin Air Hotel Saptra Mandala.....	70
Tabel 4.26 Penyusutan Genset Hotel Saptra Mandala	71
Tabel 4.27 Penyusutan AC Hotel Saptra Mandala	72
Tabel 4.28 Penyusutan Kipas Angin Hotel Saptra Mandala	73
Tabel 4.29 Laporan Laba Rugi Hotel Saptra Mandala Tahun 2014	74
Tabel 4.30 Laporan Laba Rugi Hotel Saptra Mandala Tahun 2015	75
Tabel 4.31 Laporan Laba Rugi Hotel Saptra Mandala Tahun 2016	76
Tabel 4.32 Laporan Laba Rugi Hotel Saptra Mandala Tahun 2017	77
Tabel 4.33 Laporan Laba Rugi Hotel Saptra Mandala Tahun 2018	78
Tabel 4.34 Laporan Perubahan Ekuitas Hotel Saptra Mandala 2014	79
Tabel 4.35 Laporan Perubahan Ekuitas Hotel Saptra Mandala 2015	80
Tabel 4.36 Laporan Perubahan Ekuitas Hotel Saptra Mandala 2016	80
Tabel 4.37 Laporan Perubahan Ekuitas Hotel Saptra Mandala 2017	80
Tabel 4.38 Laporan Perubahan Ekuitas Hotel Saptra Mandala 2018	81
Tabel 4.39 Neraca Hotel Saptra Mandala Tahun 2014	82
Tabel 4.40 Neraca Hotel Saptra Mandala Tahun 2015	83
Tabel 4.41 Neraca Hotel Saptra Mandala Tahun 2016	84
Tabel 4.42 Neraca Hotel Saptra Mandala Tahun 2017	85
Tabel 4.43 Neraca Hotel Saptra Mandala Tahun 2018	86
Tabel 4.44 Perbandingan Pencatatan Depresiasi Aktiva Tetap	87
Tabel 4.45 Perbandingan Nilai Neraca Sebelum Dan Sesudah Depresiasi	89
Tabel 4.46 Perbandingan Nilai Laba Rugi Sebelum dan Sesudah Depresiasi	90

DAFTAR GAMBAR

Halaman

Gambar 2.1 Hubungan Antara Aktiva Tetap Dengan Laporan Keuangan ..	25
Gambar 4.1 Struktur Organisasi Hotel Saptra Mandala	32